

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
03-734 Warszawa  
Warszawa  
ul. Targowa 74

Warszawa, 2024-03-21

*14*  
*2024*  
URZĄD GMINY DŁUGOSIODŁO  
Wysłano dnia 21 MAR. 2024  
nr rej. 3850/24  
Wierowano do .....

URZĄD GMINY DŁUGOSIODŁO  
07-210 DŁUGOSIODŁO  
DŁUGOSIODŁO  
UL. T. KOŚCIUSZKI 2

WNIOSEK

Pismo

W załączeniu pismo nr ITS9.2111.264.2024.KCS.2 ws. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8.

Załączniki:

1. [2024-03-20 ITS9.2111.264.2024.KCS.2.pdf](#)

*J. Szymonowicz*  
*21.03.2024*  
*Okun*

Dokument nie zawiera podpisu

**Podpis elektroniczny**

ITS9.2111.264.2024.KCS.2

Warszawa, 21.03.2024 r.

Dot.: zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8.

**Urząd Gminy Długosiodło**  
ul. Tadeusza Kościuszki 2  
07-210 Długosiodło

**Urząd Transportu Kolejowego**  
Aleje Jerozolimskie 134  
02-305 Warszawa

W związku z prośbą Urzędu Transportu Kolejowego z dnia 13.03.2023 r., w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8, oraz w oparciu o art. 17 pkt 6) lit. a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych w ramach opiniowania przedmiotowego projektu przekazuje poniżej informacje i uwagi z prośbą o uwzględnienie ich w przedmiotowym projekcie planu.

Teren objęty opracowaniem sąsiaduje bezpośrednio z obszarem kolejowym przez który przebiega linia kolejowa o znaczeniu państwowym nr 29 Tłuszcz – Ostrołęka, odcinek Tłuszcz – Ostrołęka. Średnie natężenie ruchu na wskazanym odcinku wynosi 28 pociągów, z czego 5 stanowi ruch pociągów towarowych (dane z 2023 r.).

W bezpośrednim sąsiedztwie obszaru objętego planem znajduje się stacja kolejowa Przetycz oraz przystanki osobowe Prabuty Góry oraz Zygmuntowo Mazowieckie, których funkcjonowanie może być źródłem dodatkowych uciążliwości akustycznych.

W sąsiedztwie obszaru objętego projektem planu znajdują się przejazdy kolejowo-drogowe, których lokalizacja wraz z danymi nt. linii kolejowych będących w zarządzie PKP PLK S.A. udostępniane są na portalu „Mapa Interaktywna Linii Kolejowych”: <http://mapa.plk-sa.pl>.

Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Baczność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Baczność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia. Jednocześnie należy mieć na uwadze, że sposób zagospodarowania terenów położonych w sąsiedztwie przejazdów drogowo-kolejowych nie może powodować ograniczenia widoczności w tzw. trójkątach widoczności, zgodnie z wymogami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

Na terenie gminy Długosiodło, w obszarze objętym planem miejscowym planowana jest do budowy wieża systemu GSMr w km 35,506 linii kolejowej nr 29 na działce o nr ewid. 293 obręb 0040 Zygmuntowo, o wysokości całkowitej wieży 47 m. Ustalenia miejscowego planu w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej muszą uwzględniać funkcjonowanie kolejowych systemów łączności, a lokalizację nowych obiektów należy planować w sposób nie zakłócający działania kolejowej infrastruktury telekomunikacyjnej.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. realizują studium wykonalności dla zadania pn.: „*Modernizacja linii kolejowej nr 29 na odcinku Tłuszcz – Ostrołęka*”. Wyżej wskazana inwestycja wraz z projektem pn. „*Prace na linii kolejowej nr 29 odc. Mostówka – Ostrołęka*” są wskazane również w przyjętym przez Spółkę dokumencie: „*PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. - zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 - 2030 z perspektywą do 2040 roku*”, opublikowanym na stronie internetowej Spółki pod adresem <https://www.plk-sa.pl/>. Po realizacji ww. inwestycji natężenie ruchu pociągów może ulec zwiększeniu.

Po przeanalizowaniu przedstawionego projektu planu, wnosimy o wprowadzenie w jego treści oraz na rysunku następujących zmian:

1. W związku z faktem, że w bezpośrednim sąsiedztwie granicy obszaru objętego projektem planu znajdują się tereny zamknięte ustalone decyzją ministra właściwego do spraw transportu, wnosimy o wprowadzenie do projektu planu oznaczenia informacyjnego „granica terenów zamkniętych” zgodnie z art. 15 ust. 3 pkt 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.
2. Wnosimy o modyfikację treści § 8 ust. 1 zgodnie z poniższym:
  - „**1. Zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem lokalizacji inwestycji celu publicznego.**”
3. Wnosimy o modyfikację treści § 12, § 13, § 14, § 15 w pkt 2) poprzez dodanie kolejnej litery o treści zgodnej z poniższym:
  - „**dla terenów w sąsiedztwie terenów kolejowych, w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także bezpieczeństwa ruchu kolejowego, w której obowiązują nakazy, zakazy oraz ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych z zakresu transportu kolejowego**”
4. Wnosimy o modyfikację treści § 13 i § 15 poprzez dodanie kolejnego punktu o treści zgodnej z poniższym:
  - „**dla terenów w sąsiedztwie terenów kolejowych, lokalizacja drzew i krzewów zgodnie z przepisami odrębnymi**”
5. Prosimy o uwzględnienie powyższego również w Prognozie oddziaływania na środowisko do ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zagospodarowanie terenów sąsiadujących z liniami kolejowymi oraz wszelkie zamierzenia inwestycyjne planowane do realizacji w ich sąsiedztwie winny być zgodne z przepisami odrębnymi w tym z: ustawą z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, rozporządzeniem Ministra

Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, ustawą z dnia 21 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

W ustawie z dnia 7 lipca 2023 roku o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 roku poz. 1688) zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania projektów aktów planistycznych. Dokumenty przeznaczone do zaopiniowania prosimy przesyłać na adres:

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrala,  
ul. Targowa 74, 03-734 Warszawa,  
skrzynka epuap: /PLK/SkrytkaESP.

Szczegółowe informacje na temat opiniowania aktów planistycznych znajdują się na BIP pod adresem: <https://bip.plk-sa.pl/wspolpraca-z-samorzadami>

ZASTĘPCA DYREKTORA  
Biura Technicznych i Ochrony  
Środowiska  
Aneta Kruk

Elektronicznie podpisany  
przez Aneta Kruk  
Data: 2024.03.21 09:29:24  
+01'00'

Opracowała: Kinga Czyżewska-Szumila, tel. 224732249