

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

Raport sporządzono na podstawie art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (zwanej dalej „ustawą”) (Dz. U. z.2026 r. poz. 538 z późn. zm.), który wskazuje że przed przedstawieniem radzie gminy projektu aktu planowania przestrzennego opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych, zawierający w szczególności wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem oraz protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji.

Konsultacje społeczne przeprowadzone zostały w związku z **ogłoszeniem Wójta Gminy Długosiodło o przeprowadzeniu konsultacji społecznych: projektu Planu Ogólnego gminy Długosiodło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko z dnia 22 maja 2026 r.** Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 8 i art. 8e ust. 1 pkt 1 ustawy oraz Uchwały Nr XLVII/562/2024 Rady Gminy Długosiodło z dnia 18 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Długosiodło, Wójt Gminy zawiadomił o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego gminy Długosiodło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, w dniach: od 22 maja 2026 r. do 22 czerwca 2026 r. Projekt Planu Ogólnego dostępny był do pobrania w Biuletynie Informacji Publicznej, prowadzonym przez Urząd Gminy Długosiodło pod adresem: <https://bip.dlugosiodlo.pl/infopage.php?id=39>.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych zainteresowani zostali poinformowani poprzez umieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej – w gazecie „Nowy Wyszkowiak” dnia 22 maja 2026 roku. Ogłoszenie Wójta Gminy Długosiodło zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy dnia 22 maja 2026 roku, zdjęto 22 czerwca 2026 r. Ponadto Wójt Gminy Długosiodło dnia 22 maja 2026 roku poprzez system SMS API rozesłał do mieszkańców gminy wiadomości SMS informujące o rozpoczęciu konsultacji społecznych. Wysłano 1483 wiadomości, z czego dostarczono 1207 (81,39%). Ponadto dnia 22 maja 2026 roku za pośrednictwem poczty tradycyjnej zostały wysłane pisma do wszystkich sołtysów Gminy Długosiodło informujące o rozpoczęciu konsultacji społecznych.

Zgodnie z art. 8i ust 1 ustawy formami konsultacji społecznych są:

- 1) zbieranie uwag;
- 2) spotkania otwarte, panele eksperckie lub warsztaty, poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego;
- 3) spotkania plenerowe lub spacer studyjny, zorganizowane na obszarze objętym aktem planowania przestrzennego;
- 4) ankiety lub geoankiety;
- 5) wywiady, prowadzenie punktu konsultacyjnego lub dyżury projektanta.

Zgodnie z art. 8i ust 2 ustawy, konsultacje społeczne prowadzi się z wykorzystaniem co najmniej formy, o której mowa w ust. 1 pkt 1, jednej z form, o których mowa w ust. 1 pkt 2, oraz jednej z form, o których mowa

w ust. 1 pkt 3–5. Konsultacje społeczne Planu Ogólnego gminy Długosiodło prowadzone były z wykorzystaniem zbierania uwag, spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego oraz punktu konsultacyjnego.

Prowadzone konsultacje społeczne umożliwiły interesariuszom wypowiedanie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag. Zostały przeprowadzone z udziałem pracownika Urzędu obsługującego organ sporządzający akt planowania przestrzennego lub podmiotu upoważnionego do opracowania tego aktu planowania przestrzennego.

W ramach konsultacji społecznych, w dniu 12 czerwca 2026 r. w Centrum Kultury w Długosiodle (sala wystawowa), ul. Królowej Jadwigi 36, 07-210 Długosiodło, w godz. od 15:30 do 16:30, odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego wraz z dyskusją publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami. Po przeprowadzonym spotkaniu otwartym odbył się punkt konsultacyjny od godz. 17:00 do godz. 18:00. W ramach prowadzonych konsultacji społecznych zainteresowani mogli wypowiadać się, zadawać pytania i zgłaszać uwagi.

W trakcie trwania konsultacji społecznych do Planu Ogólnego gminy Długosiodło w określonym terminie wpłynęło 58 pism z uwagami, które to zostały rozpatrzone przez Wójta Gminy Długosiodło. Ponadto wpłynęło 8 pism po wyznaczonym terminie które nie podlegają rozpatrzeniu.

Załączniki:

- Protokół ze spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego
- Protokół z dyżuru projektanta
- Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem

Z up. WÓJTA
mgr Ewa Alicja Karczevska
7-cen Wójta

(podpis Wójta)

Protokół ze spotkania otwartego poprzedzonego prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego

Protokół sporządzono w dniu 12 czerwca 2026 r. w Centrum Kultury w Długosiodle (sala wystawowa), ul. Królowej Jadwigi 36, 07-210 Długosiodło, przez Mateusza Olender, asystenta głównego projektanta planu.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w dniach od 22 maja 2026 r. do 22 czerwca 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne procedowanego Planu Ogólnego gminy Długosiodło. Dnia 22 czerwca 2026 r. Wójt Gminy Długosiodło wydał ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego gminy Długosiodło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W ramach konsultacji społecznych, w dniu 12 czerwca 2026 r. w Centrum Kultury w Długosiodle (sala wystawowa), ul. Królowej Jadwigi 36, 07-210 Długosiodło w godz. od 15:30 do 16:30, **odbyło się spotkanie otwarte poprzedzone prezentacją projektu aktu planowania przestrzennego wraz z dyskusją publiczną nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami.**

I. Głos w dyskusji zabrali.

- 1) przedstawiciele Urzędu Gminy Długosiodło:

Pan Łukasz Szyszkowski – Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego.

- 2) przedstawiciele Wykonawcy:

Pan Mateusz Olender - asystent głównego projektanta

Zagadnienia poruszone w trakcie spotkania otwartego

1. W dalszej części przy pomocy prezentacji multimedialnej omówiono aktualne etapy procedury planistycznej. Przedstawiono aktualny stan prac nad Planem Ogólnym oraz wyjaśniono, że spotkanie związane jest z przeprowadzaniem konsultacji społecznych, które trwają od 22 maja 2026 r. do 22 czerwca 2026 r. Podkreślono, że spotkanie ma na celu omówienie planowanych zmian i każdy z obecnych może zabrać w nim głos. W dalszej części omówiono formę planu ogólnego oraz przedstawiono poszczególne strefy planistyczne wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zaprezentowano podstawowe informacje o planie ogólnym oraz przedstawiono sposób w jaki należy otwierać plik GML zawierający ustalenia planu.

2. Zebrani zostali poinformowani, że zgodnie z ogłoszeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych mają prawo do składania uwag. Uwagi mogą być składane od dnia 22 maja 2026 r. do 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w ogłoszeniu. Uwagi zgłoszone w ramach konsultacji społecznych nie podlegają zaskarżeniu do sądu administracyjnego zgodnie z art. 81 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538)

Na spotkaniu otwartym w ramach konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego gminy Długosiodło o godzinie 16:00 zjawili się 31 zainteresowanych osób.

W trakcie spotkania udzielono wyjaśnień na pytania jak poniżej:

Uczestnik dyskusji nr 1: Zadano pytanie o wzory określające zapotrzebowanie na nową zabudowę w gminie. Na jaki czas są wyznaczane? Oraz czy jest możliwe przekształcenie działek rolnych na budowlane?

Odpowiedź: Poinformowano, że sposób liczenia zapotrzebowania na nową zabudowę mieszkaniową oraz dane, z których należy korzystać przy dokonywaniu wyliczeń zostały określone w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów (Dz. U. z 2023 r. po. 2758 ze zm.). Wskazano także, że wiele gmin ma niekorzystną prognozę demograficzną. W obliczeniach przyjmuje się okres prognozy obejmujący 20 lat od roku, którego dotyczą najnowsze dostępne dane dotyczące liczby mieszkańców gminy udostępnianych przez statystykę publiczną.

Wyjaśniono, że w obszarach, gdzie nie ma obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Inwestorzy ubiegają się o wydanie decyzji o warunkach zabudowy. Złożone wnioski do momentu uchwalenia planu ogólnego rozpatrywane są na dotychczasowych zasadach. Jeśli wnioskowany obszar spełnia warunki określone w art. 61 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) nie ma podstaw do odmowy wydania WZ.

W przypadku występowania obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uzyskanie pozwolenia na budowę odbywa się na podstawie tego planu.

W planie ogólnym wyznaczono strefy SZ (wielofunkcyjna z zabudową zagrodową) oraz SJ (wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną), które to wskazują możliwość lokalizowania zabudowy na pobyt stały ludzi. Po wejściu w życie planu ogólnego wydanie decyzji o warunkach zabudowy będzie możliwe jedynie w przypadku istnienia obszaru uzupełniania zabudowy oraz odpowiedniej strefy planistycznej. Ponadto każdy nowo sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego będzie musiał być zgodny z ustaleniami planu ogólnego.

Uczestnik dyskusji nr 2: Zadano pytanie o decyzje o warunkach zabudowy czy Gmina określa średnią wielkość gospodarstwa rolnego na jej terenie oraz w jakim terminie Gmina wydaje decyzje. Ponadto zapytano, czy jest szansa na wydanie decyzji w ciągu 21 dni?

Odpowiedź: Wyjaśniono, że Gmina wydaje Zarządzenie w sprawie ustalenia średniej powierzchni gospodarstwa rolnego na terenie Gminy na dany rok.

Wyjaśniono, że zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym termin wydania decyzji o warunkach zabudowy to 90 dni. Podkreślono, że w związku z bardzo dużą ilością spraw związanych z decyzjami o warunkach zabudowy, może występować wydłużony czas oczekiwania na wydanie decyzji.

Uczestnik dyskusji nr 3: Zadano pytanie o kary za nieterminowe wydanie decyzji o warunkach zabudowy?

Odpowiedź: Wyjaśniono, że nowelizacja ustawy planistycznej definitywnie zniósła kary pieniężne (wynoszące 500 zł za każdy dzień zwłoki) dla gmin za nieterminowe wydawanie decyzji o warunkach zabudowy (WZ). Przepisy obowiązujące od 1 lipca 2026 r. umorzyły także wszystkie trwające postępowania w tej sprawie i uwalniają samorządy od konsekwencji opóźnień. Wyjaśniono, że aktualnie większość Gmin mierzy się z bardzo dużą ilością spraw związanych z decyzjami o warunkach zabudowy. W porównaniu do lat poprzednich ilość wniosków jest kilkakrotnie wyższa. W związku z tak dużym zainteresowaniem, może występować wydłużony czas oczekiwania na wydanie decyzji.

Uczestnik dyskusji nr 4: Zadano pytanie o strefę otwartą SO na terenach nie zabudowanych? Dlaczego została ustalona taka strefa?

Odpowiedź: Strefa otwarta SO została ustalona na terenach wolnych od zabudowy, zgodnie z przyjętą polityką przestrzenną Gminy. Ma to związek między innymi z dużymi walorami przyrodniczymi gminy Długosiodło. Wszystkie tereny nieprzeznaczone pod zabudowę zostały zlokalizowane w strefach otwartych SO.

Uczestnik dyskusji nr 5: Zadano pytanie, ile czasu ma gmina na rozpatrzenie złożonych uwag?

Odpowiedź: Ustawa o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym nie precyzuje czasu jaki ma Gmina na rozpatrzenie uwag. Zgodnie z art. 13i ust. 3 ustawy po przeprowadzeniu konsultacji społecznych projekt ponownie zostanie udostępniony na stronie gminy oraz zostanie przedstawiony radzie gminy celem uchwalenia wraz z raportem z konsultacji społecznych. Podkreślono, że gminy na sporządzenie planów ogólnych mają czas do 31 sierpnia 2026 r.

Uczestnik dyskusji nr 6: Zadano pytanie, czy jest możliwość w przyszłości zmian wyznaczonego obszaru pod zabudowę?

Odpowiedź: Wyjaśniono sposób wyznaczania obszarów uzupełniania zabudowy. Wskazano, że aby obszar uzupełniania zabudowy powstał, muszą zostać spełnione kryteria określone w rozporządzeniu w sprawie

sposobu wyznaczania obszaru uzupełnienia zabudowy w planie ogólnym gminy. Do wyznaczenia obszaru uzupełniania zabudowy potrzeba zgrupowania nie mniej niż 5 budynków, w których obrys każdego z budynków w zgrupowaniu znajduje się w odległości nie większej niż 100 m od obrysu co najmniej jednego innego budynku w zgrupowaniu, przy czym uwzględnia się budynki o symbolach 101,103,105,106,107,109,110 (według Klasyfikacji Środków Trwałych, o której mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 40 ust. 2 ustawy z dnia 29 czerwca 1995 r. o statystyce publicznej (Dz. U. z 2024 r. poz. 1799 z późn. zm.)). Wskazano, że w przyszłości w związku z powstającymi nowymi budynkami, może powstać możliwość utworzenia nowych obszarów uzupełniania zabudowy, nie istniejących w aktualnym projekcie planu.

Uczestnik dyskusji nr 7: Zadano pytanie czy Gmina w przyszłości będzie zmieniać plan ogólny?

Odpowiedź: Wyjaśniono, że Plan Ogólny może być zmieniany zgodnie z wolą Gminy, nawet w zakresie części jego ustaleń. Na dzień dzisiejszy nie jest przesądzone jakie kroki Gmina będzie podejmowała w przyszłości. Priorytetem jest uchwalenie pierwszego Planu Ogólnego, w związku z obowiązującym terminem 31 sierpnia 2026, kiedy to wszystkie Gminy w Polsce muszą posiadać taki dokument.

Uczestnik dyskusji nr 8: Zadano pytanie czy można usunąć obszary które są wskazane pod zabudowę, ale są niezabudowane i stanowią „luki w zabudowie”?

Odpowiedź: Wyjaśniono, że większość terenów niezabudowanych, ale przeznaczonych w planach miejscowych pod zabudowę zostało przeniesionych do Planu Ogólnego (poza terenami które zostały usunięte w związku z uzgodnieniem z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie). Tereny takie posiadają prawo do zabudowy nadane w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym strefy planistyczne, o których mowa w art. 13c ust. 2 pkt 1–3, wyznacza się w pierwszej kolejności na obszarach, dla których w obowiązujących miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego określono przeznaczenie umożliwiające realizację funkcji mieszkaniowej, obszarach uzupełnienia zabudowy oraz obszarach z istniejącą zabudową o funkcji mieszkaniowej, z wyłączeniem luk w tej zabudowie, biorąc pod uwagę uwarunkowania, o których mowa w art. 13b. W przypadku chęci zmiany przeznaczenia działek, które aktualnie posiadają prawo do zabudowy na działki nieposiadające prawa do zabudowy, Gmina naraża się na konieczność wypłaty odszkodowań i znaczące koszty, w związku z obniżeniem wartości takich nieruchomości.

Długosiodło, dnia 12.06.2026 r.

Mateusz Olewnik

(podpis osoby sporządzającej protokół)

Z up. WÓJTA

mgr Ewa Alicja Karczewska
Z-ca Wójta

(podpis Wójta)

Załączniki:

- lista obecności

P r o t o k ó ł z P u n k t u k o n s u l t a c y j n e g o

Protokół sporządzono w dniu 12 czerwca 2026 r. w Centrum Kultury w Długosiodle (sala wystawowa), ul. Królowej Jadwigi 36, 07-210 Długosiodło, przez Mateusza Olender, asystenta głównego projektanta planu.

Na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) w dniach od 22 maja 2026 r. do 22 czerwca 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne procedowanego Planu Ogólnego gminy Długosiodło. Dnia 22 maja 2026 r. Wójt Gminy Długosiodło wydał ogłoszenie o rozpoczęciu konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego gminy Długosiodło wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

W ramach konsultacji społecznych, w dniu 12 czerwca 2026 r. w Centrum Kultury w Długosiodle (sala wystawowa), ul. Królowej Jadwigi 36, 07-210 Długosiodło w godz. od 17:00 do 18:00, **odbył się punkt konsultacyjny**.

I. Głos podczas dyżuru zabrali.

- 1) przedstawiciele Urzędu Gminy Długosiodło:

Pan Łukasz Szyszkowski – Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami i planowania przestrzennego,

- 2) przedstawiciele Wykonawcy:

Pan Mateusz Olender - asystent głównego projektanta

Zagadnienia poruszone w dyskusji: omówiono aktualne etap procedury planistycznej. Przedstawiono aktualny stan prac nad Planem Ogólnym oraz wyjaśniono, że dzisiejsze spotkanie związane jest z przeprowadzaniem konsultacji społecznych, które trwają od 22 maja 2026 r. do 22 czerwca 2026 r. Podkreślono, że dzisiejsze spotkanie jest częścią przeprowadzanych konsultacji społecznych i ma na celu umożliwienie skonsultowania indywidualnych spraw związanych z procedowanym planem ogólnym gminy Długosiodło.

W ramach przeprowadzonych konsultacji, każdej zainteresowanej osobie został przedstawiony stan faktyczny poszczególnych nieruchomości oraz planowane ich przeznaczenie w projekcie Planu Ogólnego gminy Długosiodło.

Podczas punktu konsultacyjnego w ramach konsultacji społecznych projektu Planu Ogólnego gminy Długosiodło zjawilo się 24 zainteresowanych osób.

W trakcie spotkania udzielono wyjaśnień na pytania odnoszące się do konkretnych nieruchomości jak poniżej:

Uczestnik nr 1: Zadano pytanie o sytuację działki nr 63/1 w obrębie Nowa Pecyna.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 63/1 położona w obrębie Nowa Pecyna, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka w południowej części objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała

Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło pod „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”. Przeznaczenie w planie ogólnym pod strefę otwartą SO wynika z uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 2: Zadano pytanie o sytuację działki nr 199 w obrębie Lipniak-Majorat.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 199 położona w obrębie Lipniak-Majorat, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest częściowo w strefie otwartej o symbolu 16SO oraz w strefie wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową o symbolu 73SZ. Wyjaśniono, że działka w części objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło) pod „Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej”. W tym zakresie ustalenia zostały uwzględnione w planie ogólnym i wyznaczono strefę SZ (oraz uwzględniając aktualny sposób użytkowania gruntów – użytki zabudowane zgodnie z ewidencją gruntów i budynków).

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 3: Zadano pytanie o sytuację działki nr 131/2, 133/3 i 133/2 w obrębie Przetycz-Folwark.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 131/2, 133/3 położona w obrębie Przetycz-Folwark, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka 131/2 (poza południową częścią) oraz działka 133/3 (w całości) objęte są ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy”.

Wyjaśniono, że działka nr 133/2 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło) pod „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”. Przeznaczenie w planie ogólnym pod strefę otwartą 16SO wynika z uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 4: Zadano pytanie o sytuację działki nr 313/1 w obrębie Nowa Pecyna.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 313/1 położona w obrębie Nowa Pecyna, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest częściowo w strefie otwartej o symbolu 16SO oraz w strefie wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową o symbolu 342SZ. Wyjaśniono, że działka w części objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło) pod „Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej”. W tym zakresie ustalenia zostały uwzględnione w planie ogólnym i wyznaczono strefę SZ.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 5: Zadano pytanie o sytuację działki nr 859/2, 850/4, 858/2 w obrębie Sieczychy.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 859/2, 850/4, 858/2 położona w obrębie Sieczychy, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest częściowo w strefie otwartej o symbolu 18SO oraz w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną o symbolu 638SJ. Wyjaśniono, że działki położone są poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego (poza działką 850/4 w północnej części). Wprowadzenie strefy SJ wzdłuż drogi publicznej było możliwe dzięki rozszerzeniu Obszaru Uzupełniania Zabudowy (OUZ).

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 6: Zadano pytanie o sytuację działki nr 243/2 w obrębie Kalinowo.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 243/2 położona w obrębie Kalinowo, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka położona jest poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 7: Zadano pytanie o sytuację działki nr 127 w obrębie Zygmuntowo.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 127 położona w obrębie Zygmuntowo, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 18SO. Wyjaśniono, że działka 127 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr VI/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy” oraz „Tereny rowów melioracyjnych”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 8: Zadano pytanie o sytuację działki nr 266/4 w obrębie Kalinowo.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 266/4 położona w obrębie Kalinowo, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka 266/4 objęta jest częściowo ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy” oraz „Tereny rowów melioracyjnych”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 9: Zadano pytanie o sytuację działki nr 394 w obrębie Augustowo.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 394 położona w obrębie Augustowo, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka 394 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 10: Zadano pytanie o sytuację działki nr 84/3 w obrębie Lipniak Majorat.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 84/3 położona w obrębie Lipniak, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka 84/3 objęta jest częściowo ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy” oraz „Teren lasu”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 11: Zadano pytanie o sytuację działki nr 132/3 w obrębie Łączka.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 132/3 położona w obrębie Łączka, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka nr 132/3 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło) pod „Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej”. Przeznaczenie w planie ogólnym pod strefę otwartą 16SO wynika z uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 12: Zadano pytanie o sytuację działki nr 130 i 131 w obrębie Dalekie.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 130 i 131 położona w obrębie Dalekie, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działki położone są poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 13: Zadano pytanie o sytuację działki nr 523 i 522 w obrębie Blochy oraz działki nr 107 w obrębie Zalas.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 523 i 522 położona w obrębie Blochy, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka 522 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło) pod „Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej”. Przeznaczenie w planie ogólnym pod strefę otwartą 16SO wynika z uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska.

Działka ewidencyjna nr 107 położona w obrębie Zalas, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO oraz w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodziną 321SJ. Wyjaśniono, że działka 107 objęta jest w północnej części ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło) pod „Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej”. Ponadto działka 107 objęta jest w większości pozostałej części ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 14: Zadano pytanie o sytuację działki nr 144/1, 144/2, 147 w obrębie Augustowo.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 144/1, 144/2, 147 położona w obrębie Augustowo, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działki położone są poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 15: Zadano pytanie o sytuację działki nr 97/5 w obrębie Kalinowo.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 97/5 położona w obrębie Kalinowo, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka położona jest poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 16: Zadano pytanie o sytuację działki nr 114/4 w obrębie Budy-Przetycz.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 114/4 położona w obrębie Budy-Przetycz, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 18SO oraz w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną 388SJ (w związku z przeznaczeniem w planie miejscowym oraz w związku z rozszerzeniem obszaru OUZ). Wyjaśniono, że działka 114/4 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XX/134/2004 z dnia 2004-11-05 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło) pod „Tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej jednorodzinnej”. Ponadto południowa część objęta jest w większości ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 17: Zadano pytanie o sytuację działki nr 334/2 i 670 w obrębie Blochy.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 334/2 położona w obrębie Blochy, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka 334/2 objęta jest częściowo (w południowej części) ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy” oraz „Teren lasu”.

Działka ewidencyjna nr 670 położona w obrębie Blochy, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka 670 objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 18: Zadano pytanie o sytuację działki nr 237 i 238 w obrębie Wólka Piaseczna.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 237 i 238 położona w obrębie Wólka Piaseczna, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działki położone są poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 19: Zadano pytanie o sytuację działki nr 311/5 w obrębie Kalinowo.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 311/5 położona w obrębie Kalinowo, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w południowej części w strefie otwartej o symbolu 16SO, natomiast w północnej części w strefie wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną 205SJ. Wyjaśniono, że działka położona jest poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzenie strefy 205SJ było możliwe dzięki rozszerzeniu obszaru uzupełniania zabudowy 183OUZ.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 20: Zadano pytanie o sytuację działki nr 559 w obrębie Długosiodło.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 559 położona w obrębie Długosiodło, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 16SO. Wyjaśniono, że działka położona jest poza obowiązującymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

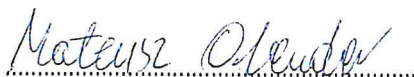
Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Uczestnik nr 21: Zadano pytanie o sytuację działki nr 39 w obrębie Budy-Przetycz.

Odpowiedź: Działka ewidencyjna nr 39 położona w obrębie Budy-Przetycz, zgodnie z projektem planu ogólnego gminy Długosiodło, zlokalizowana jest w strefie otwartej o symbolu 18SO. Wyjaśniono, że działka 39 objęta jest częściowo ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr V/48/2024 z dnia 2024-11-12 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Długosiodło nr 8) pod „Teren rolnictwa z zakazem zabudowy” oraz „Teren lasu”.

Poinformowano, że zgodnie z obwieszczeniem Wójta Gminy Długosiodło o rozpoczęciu konsultacji społecznych można wnieść uwagę. Uwagi mogą być składane do dnia 22 czerwca 2026 r. w formie określonej w obwieszczeniu.

Długosiodło, dnia 12.06.2026 r.



(podpis osoby sporządzającej protokół)

Załączniki:

- lista obecności


Z up. WÓJTA
mgr Ewa Alicja Karczevska
Z-ca Wójta

(podpis Wójta)

W Y K A Z U W A G
z g ł o s z o n y c h d o p r o j e k t u p l a n u o g ó l n e g o w t r a k t a c j e k o n s u l t a c j i
s p ó ł e c z n y c h

Lp.	Data wpływu uwagi	Oznaczenie uwagi	Oznaczenie obszaru, którego dotyczy uwaga	Propozycja rozpatrzenia uwagi przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta	Uzasadnienie
1	25 maja 2026	A1	Dz. ew. nr 237,238 obręb Wólka Piaseczna 0036	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działek poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
2	25 maja 2026	A2	Dz. ew. nr 162/2, 158/2 obręb Wólka Piaseczna 0036	Uwaga uwzględniona w części	Uwaga uwzględniona w części. Wprowadzono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową 46SZ na obszarze całej działki 162/2 oraz na obszarze części działki 158/2 w związku z aktualnym sposobem użytkowania gruntów. Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie wprowadzenia obszaru uzupełnienia zabudowy, w związku z położeniem działek poza takim obszarem. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest niezgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
3	2 czerwca 2026	A3	Dz. ew. nr 433 obręb Chrzczanka Włościańska 0007	Uwaga uwzględniona w części	Uwaga uwzględniona w części. Wprowadzono strefę otwartą 30SO z dopuszczeniem w ramach profilu dodatkowego terenu elekrowni słonecznych. W ramach strefy otwartej istnieje możliwość lokalizowania infrastruktury technicznej o powierzchni nie większej niż 5000 m². Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie wprowadzenia strefy usługowej SU lub strefy handlu wielkopowierzchniowego. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i

					zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest niezgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
4	5 czerwca 2026	A4	Dz. ew. nr 161 obręb Dalekie 0008	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy i teren lasu oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
5	5 czerwca 2026	A5	Dz. ew. nr 219 obręb Dalekie 0008	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
6	5 czerwca 2026	A6	Dz. ew. nr 758/2 obręb Sieczychy 0030	Uwaga uwzględniona w części północnej działki wzdłuż drogi publicznej	Uwaga uwzględniona w części działki wzdłuż drogi publicznej w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełnienia zabudowy 4OUZ. Wprowadzono strefę 671SJ. Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie, ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.

					ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
7	10 czerwca 2026	A7	Dz. ew. nr 31/1, 129, 31/4, 32/3, 31/2, 32/1, 127/15, 127/14, 127/13, 127/12, 127/11, 127/10, 127/9, 127/8, 127/7, 127/6, 127/5, 127/4, 127/3, 127/2, 127/1 obręb Budy-Przelycz 0004	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełniania zabudowy 115OUZ. Wprowadzono strefę 669SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
8	10 czerwca 2026	A8	Dz. ew. nr 64/3, 65/2, 122/4, 36/33, 36/3 14, 128 obręb Budy- Przelycz 0004	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełniania zabudowy 115OUZ. Wprowadzono strefę 669SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
9	10 czerwca 2026	A9	Dz. ew. nr 8 obręb Nowe Bosewo 0022	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy Su. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
10	10 czerwca 2026	A10	Dz. ew. nr 93 obręb Plewki 0026	Uwaga uwzględniona w części północnej działki wzdłuż drogi publicznej	Uwaga uwzględniona w części północnej działki wzdłuż drogi publicznej w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełniania zabudowy 253OUZ. Wprowadzono strefę 446SJ. Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie, ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią

					oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
11	10 czerwca 2026	A11	Dz. ew. nr 83/2,84/3 obręb Chrzczanka Folwark 0006	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren lasu oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy S1. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
12	10 czerwca 2026	A12	Dz. ew. nr 328/2,330 obręb Chrzczanka Włościańska 0007	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełnienia zabudowy 700UZ. W związku z rozszerzeniem wprowadzono strefę 676S1. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
13	11 czerwca 2026	A13	Dz. ew. nr 127,128 obręb Zygmuntowo 0040	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w części pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy w pozostałej części pod teren rowów melioracyjnych oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy S1. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.).

					Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło. Uwaga uwzględniona w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełnienia zabudowy 115OUZ. Wprowadzono strefę 456SZ.
14	11 czerwca 2026	A14	Dz. ew. nr 114/4 obręb Budy-Przetycz 0004	Uwaga uwzględniona	Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
15	15 czerwca 2026	A15	Dz. ew. nr 159 obręb Długosiodło 0010	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
16	15 czerwca 2026	A16	Dz. ew. nr 311,313,503/1,315/1,315/2,316,309 obręb Stare Bosewo 0032	Uwaga uwzględniona w części (dla działki 309 i 316)	Uwaga uwzględniona dla działki 309 i 316 w związku z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wprowadzono strefę 311SJ i 313SJ. Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie (dla działek 311,313,503/1,315/1,315/2) ze względu na położenie działek poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód

					wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
17	15 czerwca 2026	A17	Dz. ew. nr 756/3,756/6 obręb Sieczychy 0030	Uwaga uwzględniona w części południowej działek wzdłuż drogi publicznej	Uwaga uwzględniona w części działek wzdłuż drogi publicznej ze względu na rozszerzenie obszaru uzupełnienia zabudowy 4OUZ. W związku z rozszerzeniem wprowadzono strefę 671SJ. Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie, ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
18	16 czerwca 2026	A18	Dz. ew. nr 555/4 obręb Blochy 0003	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Wprowadzono w niewielkim zakresie w południowej części działki strefę SJ, w związku z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
19	16 czerwca 2026	A19	Dz. ew. nr 53/2 obręb Zamość 0038	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona. Zamieniono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową 675SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.

20	17 czerwca 2026	A20	Dz. ew. nr 858/2, 859/2, 856/2, 857/2, 849/2, 850/4, 851/2, 850/6 obręb Sieńczychy 0030	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełnienia zabudowy 1OUZ. W związku z rozszerzeniem wprowadzono strefę 670SJ i 678SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
21	17 czerwca 2026	A21	Dz. ew. nr 46 obręb Jaszczuły 0013	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Południowa część działki zlokalizowana jest w strefie SJ w związku z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W tym zakresie ustalenia planu miejscowego zostały przeniesione do planu ogólnego. Ponadto środkowa oraz północna część działki posiada przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
22	17 czerwca 2026	A22	Dz. ew. nr 1 obręb Jaszczuły 0013	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.

23	17 czerwca 2026	A23	Dz. ew. nr 473/13, 473/14, 473/15 obręb Stare Bosewo 0032	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren zabudowy usługowej oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy S.J. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
24	18 czerwca 2026	A24	Dz. ew. nr 487/1 obręb Chrzczanka Włoszowska 0007	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
25	18 czerwca 2026	A25	Dz. ew. nr 558 obręb Długosiodło 0010	Uwaga uwzględniona w części północnej działki wzdłuż drogi publicznej	Uwaga uwzględniona w części północnej działki wzdłuż drogi publicznej w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełnienia zabudowy 200OUZ. W związku z rozszerzeniem wprowadzono strefę 523SJ. Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie, ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
26	18 czerwca 2026	A26	Dz. ew. nr 557 obręb Długosiodło 0010	Uwaga uwzględniona w części północnej działki wzdłuż drogi publicznej	Uwaga uwzględniona w części północnej działki wzdłuż drogi publicznej w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełnienia zabudowy 200OUZ. W związku z rozszerzeniem wprowadzono strefę 523SJ. Uwaga nieuwzględniona w pozostałym zakresie, ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.

					wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
27	18 czerwca 2026	A27	Dz. ew. nr 599,600,601 obręb Długosiodło 0010	Uwaga uwzględniona w części południowej działek	Uwaga uwzględniona w części południowej działek w związku z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na obowiązujący plan wprowadzono strefę 668SJ. W związku z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie północna część działek została zakwalifikowana do strefy otwartej 16SO. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
28	18 czerwca 2026	A28	Dz. ew. nr 122 obręb Dębienica 0009	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
29	18 czerwca 2026	A29	Dz. ew. nr 203 obręb Dębienica 0009	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.

					ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
30	18 czerwca 2026	A30	Dz. ew. nr 231 obręb Dębienica 0009	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona ze względu na konieczność uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
31	18 czerwca 2026	A31	Dz. ew. nr 55 obręb Dębienica 0009	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SJ. Na fragmencie działki wprowadzono strefę SZ zgodnie z aktualnym sposobem użytkowania fragmentu działki oraz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ponadto uwaga nieuwzględniona w związku z koniecznością uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
32	18 czerwca 2026	A32	Dz. ew. nr 57 obręb Dębienica 0009	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SJ. Na fragmencie działki wprowadzono strefę SZ zgodnie z aktualnym sposobem użytkowania fragmentu działki oraz zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ponadto uwaga nieuwzględniona w związku z koniecznością uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz

					walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
33	18 czerwca 2026	A33	Dz. ew. nr 250 obręb Długosiodło 0010	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej – w tym zakresie została ustalona w Planie Ogólnym strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową 89SZ. Działka położona jest poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Ponadto na działce występują grunty wysokich klas bonitacyjnych I-III. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
34	19 czerwca 2026	A34	Dz. ew. nr 92/2 obręb Przetycz-Folwark 0028	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona. Zamieniono strefę wielofunkcyjną z zabudową zagrodową na strefę wielofunkcyjną z zabudową mieszkaniową 67TSJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
35	21 czerwca 2026	A35	Dz. ew. nr 313/1 obręb Nowa Pecyna 0020	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany strefy SZ na SJ	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową 342SZ na strefę wielofunkcyjną z zabudową jednorodzinną 673SJ w związku z obowiązującym planem miejscowym pod tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej. Uwaga nieuwzględniona w zakresie rozszerzenia strefy. Strefa została wyznaczona zgodnie z zasięgiem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z aktualnym sposobem użytkowania gruntów określonym w ewidencji gruntów i budynków. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych

					ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
36	22 czerwca 2026	A36	Dz. ew. nr 313/1 obręb Nowa Pecyna 0020	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany strefy SZ na SJ	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową 342SZ na strefę wielofunkcyjną z zabudową jednorodziną 673SJ, w związku z obowiązującym planem miejscowym pod tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej. Uwaga nieuwzględniona w zakresie rozszerzenia strefy. Strefa została wyznaczona zgodnie z zasięgiem obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz zgodnie z aktualnym sposobem użytkowania gruntów określonym w ewidencji gruntów i budynków. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
37	22 czerwca 2026	A37	Dz. ew. nr 345/2 obręb Blochy 0003	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Ponadto uwaga nieuwzględniona w związku z koniecznością uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ustęp 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
38	22 czerwca 2026	A38	Dz. ew. nr 224 obręb Długosiodło 0010	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie północnej części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.

39	22 czerwca 2026	A39	Dz. ew. nr 599,600,601 obręb Długosiodło 0010	Uwaga uwzględniona w części południowej działek	Uwaga uwzględniona w części południowej działek w związku z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Ze względu na obowiązujący plan wprowadzono strefę 668SJ. W związku z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie północna część działek została zakwalifikowana do strefy otwartej 16SO. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
40	22 czerwca 2026	A40	Dz. ew. nr 250 obręb Długosiodło 0010	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej – w tym zakresie została ustalona w Planie Ogólnym strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową 89SZ. Działka położona jest poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SZ. Ponadto na działce występują grunty wysokich klas bonitacyjnych I-III. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
41	22 czerwca 2026	A41	Dz. ew. nr 1 obręb Stara Pecyna 0031	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod tereny zabudowy zagrodowej i mieszkaniowej – w tym zakresie została ustalona w Planie Ogólnym strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową 344SZ. Ponadto działka położona jest poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SZ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
42	22 czerwca 2026	A42	Dz. ew. nr 97/6 obręb Kalinowo 0014	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany strefy SZ na SJ	Uwaga uwzględniona w zakresie zmiany strefy wielofunkcyjnej z zabudową zagrodową 412SZ na strefę wielofunkcyjną z zabudową jednorodzinną 680SJ w związku z istniejącym obszarem uzupełnienia zabudowy 139OUZ. Uwaga nieuwzględniona w zakresie rozszerzenia strefy. Strefa została wyznaczona w związku z rozszerzeniem obszaru uzupełnienia zabudowy 139OUZ. Ponadto w związku z położeniem w obszarze Natura 2000 Puszcza Biała projekt został uzgodniony z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Warszawie.

43	22 czerwca 2026	A43	Dz. ew. nr 144/1 obręb Augustowo 0002	Uwaga nieuwzględniona	Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło. Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SZ. Ponadto uwaga nieuwzględniona w związku z koniecznością uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
44	22 czerwca 2026	A44	Dz. ew. nr 144/2 obręb Augustowo 0002	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SZ. Ponadto uwaga nieuwzględniona w związku z koniecznością uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
45	22 czerwca 2026	A45	Dz. ew. nr 144/3, 147 obręb Augustowo 0002	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działek poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzania strefy SZ. Ponadto uwaga nieuwzględniona w związku z koniecznością uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie

46	22 czerwca 2026	A46	Dz. ew. nr 144/3,147 obręb Augustowo 0002	Uwaga nieuwzględniona	gminy, w tym uchwalenie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło. Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działek poza obszarem uzupełnienia zabudowy, w związku z tym nie istnieje możliwość rozszerzenia strefy SZ. Ponadto uwaga nieuwzględniona w związku z koniecznością uwzględnienia wymagań ładu przestrzennego, walorów przyrodniczych przestrzeni, efektywnego gospodarowania przestrzenią oraz walorów ekonomicznych przestrzeni, zgodnie z art. 1 ustęp 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.). Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
47	22 czerwca 2026	A47	Dz. ew. nr 244,246 obręb Długosiodło 0010	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie północnej części działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
48	22 czerwca 2026	A48	Dz. ew. nr 225,226 obręb Długosiodło 0010	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie północnej części działek w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
49	22 czerwca 2026	A49	Dz. ew. nr 199,201 obręb Lipniak-Majorat 0016	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działek poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie

					gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
50	22 czerwca 2026	A50	Dz. ew. nr 219 obręb Lipniak-Majorat 0016	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie południowej części działki 203 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
51	22 czerwca 2026	A51	Dz. ew. nr 200,350,203 obręb Lipniak-Majorat 0016	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na przeznaczenie południowej części działki 203 w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położenie wszystkich działek poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
52	22 czerwca 2026	A52	Dz. ew. nr 63/1,63/2,186/2,186/3 obręb Nowa Pecyna 0020	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona w związku z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Zgodnie z uzgodnieniem teren działek został zakwalifikowany do strefy otwartej 16SO. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
53	22 czerwca 2026	A53	Dz. ew. nr 199,201 obręb Lipniak-Majorat 0016	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona ze względu na położenie działki poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.

					ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
54	22 czerwca 2026	A54	Dz. ew. nr 63/1,63/2,186/2,186/3 obwód Nowa Pecyna 0020	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona w związku z uzgodnieniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie. Zgodnie z uzgodnieniem teren działek został zakwalifikowany do strefy otwartej 16SO. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
55	22 czerwca 2026	A55	Dz. ew. nr 219 obręb Lipniak-Majorat 0016	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona, ze względu na przeznaczenie południowej części działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod teren rolnictwa z zakazem zabudowy oraz położeniem poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
56	24 czerwca 2026 (data nadania pocztowego 22 czerwca 2026)	A56	Dz. ew. nr 242 obręb Lipniak-Majorat 0016	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga nieuwzględniona, ze względu na położenie poza obszarem uzupełnienia zabudowy. W związku z tym nie ma możliwości wprowadzenia strefy SJ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.), „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy". Uwaga w tym zakresie jest sprzeczna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
57	24 czerwca 2026 (data nadania pocztowego 22 czerwca 2026)	A57	Dz. ew. nr 54/1 obręb Ostryków Dworski 0024	Uwaga nieuwzględniona	Art. 13a ust. 4 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) określa obligatoryjny i fakultatywny zakres planu ogólnego. W kompetencji Gminy nie jest określanie, które nieruchomości znajdują się w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r. poz. 960 z późn. zm.), organem odpowiedzialnym za opracowanie map zagrożenia powodziowego jest organ Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie. Przy sporządzaniu projektu planu ogólnego uwzględniono, zgodnie z art. 13b pkt 3 lit. b) obszary szczególnego zagrożenia powodzią, wały przeciwpowodziowe oraz pasy o szerokości 50 m od stopy wału.

58	22 czerwca 2026	A58	Dz. ew. nr 265, 266 obręb Marianowo 0019 Dz. ew. nr 192, 428/1, 817 obręb Olszaki 0023 Dz. ew. nr 50/4, 49/2, 48, 47, 46, 45, 44, 43, 42, 41, 40, 39 obręb Budy-Przetycz 0004 Dz. ew. nr 74, 75, 78, 79, 87, 88, 91, 92/2 obręb Budy-Przetycz 0004 Zgodnie z załącznikiem graficznym	Uwaga uwzględniona	Uwaga uwzględniona w związku z wprowadzeniem strefy gospodarczej 10SP, 11SP, 12SP, 13SP oraz strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną 679SJ, ze względu na rozszerzenie obszaru uzupełniania zabudowy 115OUZ. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538 z późn. zm.) „Kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych ustalonych przez organ inny niż minister właściwy do spraw transportu, należy do zadań własnych gminy”. Uwaga w tym zakresie jest zgodna z polityką przestrzenną gminy Długosiodło.
59	29 czerwca 2026	A59	Obszar całej gminy	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.
60	29 czerwca 2026	A60	Obszar całej gminy	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.
61	29 czerwca 2026	A61	Obszar całej gminy	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.
62	29 czerwca 2026	A62	Obszar całej gminy	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.
63	29 czerwca 2026	A63	Obszar całej gminy	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.
64	29 czerwca 2026	A64	Obszar całej gminy	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.
65	30 czerwca 2026	A65	Dz. ew. nr 49/2 obręb Zamość 0038	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.

66	22 lipca 2026	A66	Dz. ew. nr 113 obręb Chrzczanka Włościańska 0007	Uwaga pozostaje bez rozpatrzenia	W związku z wpływem uwagi po terminie określonym w obwieszczeniu Wójt Gminy Długosiodło uwaga pozostaje bez rozpatrzenia.
----	---------------	-----	--	-------------------------------------	--

Z up. WÓJTA

mgr Ewa Alicja Karczewska
.....
Z-ca Wójta

(podpis Wójta)

